

# 危険運転を可視化



ネクスグループ 石原直樹副社長

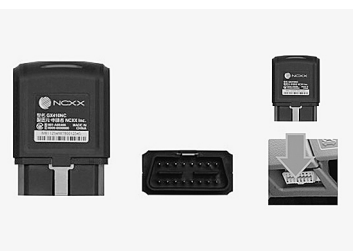
通信機器メーカーのネクス(岩手県花巻市)は、介護事業者向けに車両の危険運転を可視化するシステムを開発した。都内の社会福祉法人での導入実験を終え、広く販売を行っていく考えだ。

小規模事業所はプロ運転手不在  
このシステム「Drive CARE」は、車に搭載したセンサーが、急加速や急ブレーキ、急ハンドルなどの危険運転を察知し、本

社や施設のパソコンにそのデータを送信する、というものが、大きな事業所です。急ハンドルなどの頻度で行うか、というところが把握できる。個人の運転者に合わせた適切な指導を行うことができる。

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ



車に設置する端末

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

高齢者住宅を手がける日本ロングライフを核にした  
ロングライフホールディング(大阪市)は、海外での  
介護やリゾートホテルなど、事業の広域化を進めてい  
る。遠藤正一社長に、今後のグループの方向性など  
について話を聞いた。



ロングライフホールディング 遠藤正一社長

## リゾートホテル 全国4カ所開設

介護以外の事業も積極的に展開しています。

遠藤 一番最近の新規事業としては、ロングライフリゾートで手がけるリゾートホテルがあります。昨年9月に北海道函館に「ヒルズテラス函館」をオープンしました。その後、大分県湯布院で開設し、現在2カ所です。また、石垣島、箱根でもホテルに年間30泊できる権

利を10年間保有できる会員権を1600万円販売しています。法人契約が中心ですが、これからはインバウンドによる外国人需要などにも期待しています。

とも検討しています。

海外での介護事業は、遠藤 中国の青島に170戸の有料老人ホーム「長楽居」を開設して5年になります。そこを運営する日本

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

別価格を適用します。逆に、高齢者住宅に入居している人や家族がリゾートの会員になる場合にも特別料金とします。また、函館の敷地は7万坪もあり、まだまだ様々なものが建てられます。ここに高齢者向け住宅を建設するなどして、CCRC的な機能を持たせるこ

このほか、インドネシアで有料老人ホームを、韓国でデイサービスを運営しています。青島同様に、サービス内容を拡充するなどして、まずは収益基盤としてしっかり確立させていくことを目指します。その上で、今後は展開地域の拡大も検討していきます。アメリカ(ハワイ)やドイツに

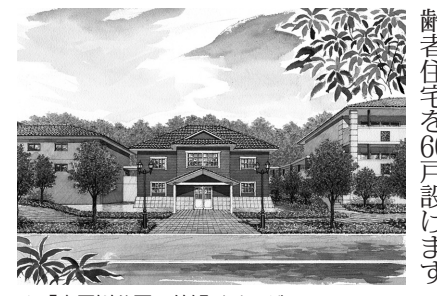
と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

# 今秋、大阪に住宅型有老



▲「寝屋川公園」外観イメージ

魅力を感じています。

遠藤 新規開設としては、今年10月、大阪府寝屋川市に自立の高齢者を主な対象にした住宅型有料老人ホーム「ロングライフタウン寝屋川公園 フィレンツェの丘」を開設します。3000坪の敷地内にリゾートホテルの様に数戸がワンセットになったコテージ状の高齢者住宅を60戸設けます。

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

高価格帯路線は堅持

遠藤 高価格帯物件運営の上で、最も重要なものは、遠藤 何と云っても人づくりです。高価格帯物件のスタッフは、単に「介護ができる」では動きません。マナーや教養などを含めた「人としての厚み」が重要です。当社では「介護技術は後から幾らでも学べる」と考えており、採用段階では、一般教養など社会人全体としての能力を重視します。面接しても3分の2は不採用です。採用活動も通常の介護サービス事業者とは全く異なった方法で行う必要があります。この様に、こうしたオリジナルなノウハウを持っているのが当社の強みと言えるでしょう。

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

と、送迎用に専属ドライバーを雇うこともあ

介護Biz

## 福祉施設&国際医療福祉展示会視察ツアー

台湾を巡る4日間!

6月13日(火) ~ 6月16日(金)

お一人様 19.94万円 (別途諸費用)

CCRC・外国人人材・高齢者施策

台湾では現在、高齢者施策として「長期照顧服務法」(長期介護サービス法)が議論されており、介護経験を培ってきた日本企業のビジネスチャンスがますます広がっていくと期待されています。一方で台湾では外国人労働者を積極的に受け入れており、介護現場での外国人人材の受け入れを推進しようとしている日本にとっても、その活用方法について、ヒントが得られるでしょう。本視察ツアーでは、台北市の介護施設や展示会を見学するほか、政府関係者と意見交換を行います。現地の最新の福祉事情を知ることができるほか、台湾市場への参入の可能性をご自身の目で確かめる絶好の機会となるでしょう。

日程	時間	内容
6月13日(火)	14:15	東京(成田)より出発
	16:50	台北に到着
6月14日(水)	午前	CCRC見学 昼食(左記施設にて)
	午後	民間施設見学
6月15日(木)	午前	政府関連部門を訪問、意見交換 (「介護の外国人人材の導入」をテーマに)
	午後	介護・医療専門の展示会「2017台湾国際医療展&台湾高齢者介護産業展」(SenCare)
6月16日(金)	15:20	台北より出発
	19:40	東京(成田)に到着

視察スケジュール & 内容

●旅行期間: 2017年6月13日(火)~16日(金) 3泊4日  
●旅行代金: 199,400円(この料金は、ツインを2名様でご利用いただく場合のお一人様基本料金です。)  
※シングル利用ご希望の方は、22,500円(3泊分合計の追加料金)にて手配致します。  
※別途、成田空港諸税及び保安料(2,610円)、台湾空港諸税(1,850円)、燃油サーチャージ(3,000円)、出入国書類作成等渡航手数料(8,640円)【合計: 16,100円】の諸費用がかかります。(4月1日以降の新料金を基に算出)  
●利用航空会社: エバー航空(BR) ※エコノミークラス利用予定  
●食事: 朝食3回、昼食2回、夕食1回  
●募集人員: 18名様を予定(満員になり次第締切とさせていただきます)  
※1名様でご参加でシングル利用をご希望されないお客様は、お申込み順にツインの組み合わせを進めてまいります。同室となる参加者がいない場合は、シングル料金をお支払いいただき1名様でご利用下さい。  
※成田空港発着の団体としてのご参加が15名様を下回る場合は、旅行代金が変わります。  
●募集締切り: 2017年4月28日(金曜日) ※成田空港以外からご出発を希望される方はご相談下さい。  
※詳しい旅行条件を記載した書面をお渡しいたしますので、ご確認の上お申し込み下さい。

お問い合わせ **株式会社ハーティ** TEL.03-3866-0230 FAX.03-3866-7199  
お申し込み 総合旅行業務取扱管理者: 高見沢 弘 e-mail: hearty11@zg8.so-net.ne.jp  
東京都知事登録旅行業第3-3628号 〒111-0053 東京都台東区浅草橋1-33-6-705  
視察ツアーにご参加希望の方は、メール等にて弊社宛にご送信下さい。当社所定の申込書(渡航手続き伺い書)をお送りいたします。

※視察訪問先や日程は、先方の都合により変更になる場合がございます。この行程は、2017年3月1日現在の運行予定スケジュールを基準としております。

■企画協力/横高高齢者住宅新聞社 ■コーディネーター/wq biz planning 代表 王 青